

Servei de Contractació
ESPIMSA

MERCADONA,S.A.
Ronda Ibon de Plan, s/n
50011 ZARAGOZA

Us faig avinent que el Consell d'administració d'ESPIMSA, Empresa de Serveis i Promoció d'iniciatives Municipals S.A., en sessió celebrada en data 9 de novembre de 2015, adoptà entre altres, el següent acord:

ACORD

S'ha tramitat per l'empresa ESPIMSA expedient per contractar, mitjançant procediment obert el **Contracte de Cessió Onerosa d'us del lloc de venda del Mercat Central de Tarragona.**

La Mesa de Contractació proposa l'adjudicació a l'empresa MERCADONA,S.A., del Contracte de referència.

Per part de MERCADONA S.A. s'ha presentat la següent documentació:

- 1.- Documentació acreditativa de la capacitat d'obrar mitjançant escriptura de la Societat Anònima "Mercadona,S.A." mitjançant escriptura número 147, de data 18 de gener de 1977, davant notari Sr. Julio Pascual Domingo.
- 2.- Poder validat a favor de: Dionisio Megias Gonzalez, amb DNI 39891086-R, mitjançant poder número 695 de data 24 de maig de 2012, davant notari SR. Jose Maria Cid Fernandez, i de la Sra. Marta Garcés Lopez, amb DNI 25460332-E, mitjançant poder especial numero 984, de data 19 d'abril de 2006, davant notari Sr. Fernando Barber Rubio.
- 3.- Documentació acreditativa de la solvència, econòmica, financera i tècnica o professional. Presenten informe de "La Caixa" de data 28 d'octubre de 2015.
- 4.- Documentació acreditativa de la modalitat organitzativa preventiva, propi i mancomunat entre Mercadona S.A. (99,57%) i Forvasa S.A. (0,43%).
- 5.- Declaració o declaracions d'alta de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE). Presenten declaració responsable de donar-se d'alta de l'impost d'Activitats econòmiques amb anterioritat a l'obertura de l'establiment.

6.- Documentació acreditativa de disposar de les pòlisses d'assegurances contemplades a la clàusula 21 del plec de clàusules administratives.

Presenten Certificat de l'empresa Zurich Insurance plc, de Responsabilitat Civil número 165936, per construcció, completa, reparació i conservació de edificis, així mateix de Responsabilitat Civil número 353.508 a la mateixa entitat, per temes extra contractual.

7.- Justificant d'haver constituït la garantia definitiva, per un import de 183.000 €, presentant Aval Bancari número 1614814164 de Bankia.

8.- Justificant d'haver abonat l'import del anunci de licitació, per un import de 452,22 €, mitjançant transferència.

La documentació presentada es correspon amb la requerida per poder adjudicar el contracte.

Per aquests motius, s'acorda:

1.- Aprovar l'adjudicació **del Contracte de Cessió Onerosa d'us del lloc de venda del Mercat Central de Tarragona**, a l'empresa **MERCADONA** per un import de **6.100.000 €** més **1.281.000 €** en concepte d'IVA, que fan un total de **7.381.000 €**.

L'adjudicació ho és d'acord amb el previst en el Plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques i l'oferta presentada per l'adjudicatària

2.- Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

3.- En el termini de 15 dies hàbils l'adjudicatari haurà de procedir a la signatura del contracte en compliment del que preveu l'article 140.1 de la LCSP, a tal efecte serà requerit perquè es presenti en el dia i hora indicats per procedir a la formalització.

4.- Que en compliment de l'article 138 de la LCSP s'insereixi en el perfil de contractant d'aquesta Empresa la publicació del present acord i, així mateix, que en el termini màxim de 48 dies es publiqui l'acord d'adjudicació mitjançant anuncis a inserir en el Butlletí Oficial de la Província.

EL SECRETARI DEL CONSELL
D'ADMINISTRACIO D'ESPIMSA